

## **ANUÊNCIA PARA CONSTRUÇÃO**

O procedimento para emissão do Termo de Anuência e Parecer Técnico segue seguinte sequência:

1. Solicitação do interessado;
2. Análise Técnica dos documentos e projetos;
3. Validação in loco dos dados de confrontação;
4. Emissão do Parecer Técnico Termo de Anuência pela Ecovias Capixaba;
5. Encaminhamento do Termo de Anuência para o interessado.

Envio dos documentos abaixo em 1 (uma) via para o e-mail [ecoviascapixaba@eco101.com.br](mailto:ecoviascapixaba@eco101.com.br)

### **1. SOLICITAÇÃO DO INTERESSADO - APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO**

#### **1.1. Requerimento**

Constando a identificação do interessado, endereço, telefone e e-mail do responsável e explicando o assunto em questão. Se for empresa, apresentar as mesmas informações em papel timbrado com razão social e CNPJ.

#### **1.2. Planta Topográfica da Área em sistema SIRGAS 2000**

Contendo: referência quilométrica atual, Faixa de Domínio e Área Não Edificante, com suas devidas distâncias do eixo da rodovia (nos formatos PDF e DWG); representar limites do terreno e construções a serem realizadas/regularizadas.

#### **1.3. Memorial Descritivo**

Contendo as coordenadas do terreno e da edificação que pretende-se construir/regularizar, bem como confrontantes.



#### **1.4. Anotação de Responsabilidade Técnica – ART**

Do responsável pela emissão do Memorial Descritivo e do Levantamento Topográfico, devendo ser ambos emitidos pelo mesmo profissional e devidamente assinados pelo responsável técnico e requerente;

#### **1.5. Certidão de Registro de Imóvel**

Emitida a menos de 1 ano pelo Cartório de Registro de Imóveis competente e que comprove a legitimidade do interessado.

#### **1.6. Declaração de veracidade**

Apresentar declaração de veracidade devidamente assinada pelo requerente e responsável técnico. (Modelo disponível no site da Concessionária)

### **2. ANÁLISE TÉCNICA DOS DOCUMENTOS E PROJETOS**

A Concessionária analisará a solicitação e realizará uma vistoria em campo para verificar a situação existente no prazo de 30 dias.

### **3. EMISSÃO DO PARECER TÉCNICO E TERMO DE ANUÊNCIA**

Após a análise, a Concessionária informará a situação do processo, indicando se o terreno, a edificação e o seu acesso respeitam os limites da faixa de domínio. Caso esteja tudo correto em relação aos documentos apresentados, se a poligonal respeita a faixa de domínio e se em faixa de domínio não se encontra nenhuma ocupação, a Concessionária prosseguirá e tramitará internamente Parecer Técnico para validação e assinatura.



#### **4. ENCAMINHAMENTO DO TERMO DE ANUÊNCIA PARA O INTERESSADO**

Após validação interna e assinatura do Parecer técnico, será emitido Termo de Anuência pela Concessionaria Ecovias Capixaba, e encaminhado através de carta para o interessado.

#### **5. CONSIDERAÇÕES:**

- Todos os documentos devem estar devidamente assinados.
- A anuência não possui fins de comprovação de posse, sendo apenas uma declaração indicando que o terreno não possui interferências com a faixa de domínio.



# ANEXO I

## FLUXOGRAMA



